

A/B Andelsgården Østfløjen	Budget	Regnskab
	2011	2010
Indtægter:		
Fællesydelse	1.284.000	866.886
Efteropkrævning	-	1.170.008
Husleje	172.000	-
Renteindtægter	-	378
Øvrige indtægter	-	10.638
Ialt	1.456.000	2.047.910
Udgifter:		
Afgifter:		
Ejendomsskatter	58.000	53.930
Forbrugsafgifter	80.000	77.606
Forsikringer:		
Ejendomsforsikring	22.000	19.396
Administration:		
Administration og bogføring	53.000	56.475
Revisor	14.000	21.192
Vedligeholdelse	25.000	101.580
Vedligeholdelse, fællesarealer	15.000	14.575
Vedligeholdelse, elevatorer	12.000	11.572
Trappevask	11.000	10.225
Snerydning	17.000	15.187
Andre driftsudgifter:		
Bankgebyr og PBS	4.000	3.893
Kontorhold/porto	2.500	2.535
Tab	-	6.123
Energimærke	-	15.000
Diverse	2.000	1.652
Låneomlægning	-	414.283
Renter	-	10.905
Teminer DLR	812.613	595.971
Tillægslån renter	36.000	-
Advokat	10.000	40.250
Ialt	1.174.113	1.472.350
Til disposition	281.887	575.560

+ 2%

Tillægslån afdrag	82.000,00	0,00
Indgået tab debitorer	80.000,00	0,00
Likviditetsoverskud	279.886,72	575.560,00