

ANDELSGÅRDEN ØSTFLØJEN

		Budget 2012	Regnskab 2011	Budget 2011
INDTÆGTER				
Boligafgift, aktuelle 13 stk.	kr.	1.021.085	1.304.550	1.284.000
Udlejning, alle 6 stk.	kr.	484.599	165.540	172.000
Ikke udlejede, 2 stk. i 6 mdr.	kr.	-88.363	0	0
Diverse indtægter	kr.	0	537	0
INDTÆGTER I ALT	KR.	1.417.320	1.470.627	1.456.000
VEDLIGEHOELSE				
Elevator	kr.	20.000	21.303	12.000
Snerydning	kr.	10.000	8.812	17.000
Rengøring	kr.	12.000	11.100	11.000
Vedligeholdelse af fællesarealer	kr.	15.000	10.794	15.000
Diverse vedligeholdelse	kr.	25.000	7.394	25.000
VEDLIGEHOELSE I ALT	KR.	82.000	59.403	80.000
UDGIFTER				
Skatter og afgifter	kr.	17.373	58.103	58.000
Skatter og afgifter retur fra tidl.	kr.	0	-139.852	0
El	kr.	15.000	15.068	25.000
Renovation	kr.	45.000	45.360	50.000
Varme fælleslokale	kr.	5.000	4.253	5.000
Ejendomsforsikring	kr.	20.000	19.562	22.000
Diverse	kr.	0	0	2.000
UDGIFTER I ALT	KR.	102.373	2.494	162.000
ADMINISTRATION				
Administration	kr.	54.000	53.500	53.000
Lejkon	kr.	0	11.906	0
Advokat	kr.	10.000	45.592	10.000
Revisor	kr.	22.000	34.758	14.000
Honorar udlejning	kr.	26.125	0	0
Møder og generalforsamling	kr.	500	115	0
PBS gebyrer m.v.	kr.	4.000	3.109	4.000
ADMINISTRATION I ALT	KR.	116.625	148.980	81.000
ANDRE DRIFTSUDGIFTER				
Telefon og kontorhold	kr.	3.000	2.867	2.500
Gaver	kr.	1.000	855	0
Tab	kr.	0	342.596	0
Skat	kr.	0	1.850	0
ANDRE DRIFTSUDGIFTER I ALT	KR.	4.000	348.168	2.500
FINANSIELLE POSTER				
Renteindtægter	kr.	0	-462	0
Prioritetsrenter	kr.	845.000	847.501	848.613
FINANSIELLE POSTER I ALT	KR.	845.000	847.039	848.613
DRIFTSUDGIFTER I ALT		1.149.998	1.406.084	1.174.113
Afdrag prioritetsgæld	kr.	78.000	0	82.000
Indgået tab debitorer	kr.	0	0	80.000
Henlæggelse	kr.	10.000	10.000	0
RESULTAT	KR.	179.322	54.543	279.887