

A/B ANDELSGÅRDENS ØSTFLØJ

Energivej 11 - 29

4690 Haslev

**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2017 - 31/12 2017**

Udskrevet d. 2.3.17

	Budget 1/1 2017 31/12 2017	Regnskab 1/1 2016 31/12 2016
INDTÆGTER		
Aftalt leje	505.000	504.062
Boligafgift, opkrævet	1.021.085	1.021.085
Tomgang		
Tab af boligafgift, ½ år	0	-49.781
Forbrugsafgifter, tomgang	0	-1.785
Tomgang i alt	0	-51.565
INDTÆGTER I ALT	1.526.085	1.473.581
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Ejendomsskatter	26.568	26.958
Renovation	70.000	68.925
Reparation af elevator	5.000	4.167
Elforbrug	22.000	21.358
Ejendomsforsikring	26.000	25.241
Elevatortelefon	1.800	1.783
Reparation af elevator	0	9.289
Lovpligt. elevatoreftersyn	8.000	10.117
Driftsudgifter i alt	159.368	167.838
Renholdelse		
Trappevask	13.000	12.250
Snerydning	10.750	8.156
Renholdelse i alt	23.750	20.406
Vedligeholdelse		
Maling	0	86.596
Vicevært	10.000	9.180
Vedligeholdelse fællesarealer	20.000	19.031
Diverse vedligeholdelse	40.000	26.062
Anvendt hensættelse	0	-36.596
Vedligeholdelse i alt	70.000	104.274

A/B ANDELSGÅRDENS ØSTFLØJ

Energivej 11 - 29

4690 Haslev

**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2017 - 31/12 2017**

Udskrevet d. 2.3.17

	Budget 1/1 2017 31/12 2017	Regnskab 1/1 2016 31/12 2016
Kontorhold		
Porto, kopi, mm	1.500	1.800
Generalforsamlinger og møder	500	234
Annoncer og reklame	0	7.058
Repræsentation, gaver og blomster	1.500	890
Arrangementer	1.500	1.500
Administrationshonorar	57.500	57.375
Revision	15.200	22.500
Advokathonorar	0	2.200
Gebyrer	4.000	2.747
Øvrige administrationsomkostninger	0	5.675
Kontorhold i alt	81.700	101.979
UDGIFTER I ALT	334.818	394.498
Renter		
Renteindtægter, debitorer	0	25
Renteudgifter, bank	0	2.303
Renteudgifter, prioritetslån	474.300	478.233
Renter i alt	-474.300	-480.511
Selskabsskat	60.000	6.138
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	656.967	592.435
Ekstraordinære poster		
Hensættelse til værdiforringelser	0	-500.000
Hensættelse til vedligeholdelse	-50.000	0
Ekstraordinære poster i alt	-50.000	-500.000
NETTO RESULTAT	606.967	92.435