

**A/B ANDELSGÅRDENS ØSTFLØJ**

Energivej 11 - 29

4690 Haslev

**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2018 - 31/12 2018**

	Budget 1/1 2018 31/12 2018	Regnskab 1/1 2017 31/12 2017
<b>INDTÆGTER</b>		
Boligafgift, opkrævet	1.021.085	1.021.085
Aftalt leje	507.000	506.371
<b>Tomgang</b>		
Tab vedr. Eli	0	1.182
<b>Tomgang i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.182</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>		
	<b>1.528.085</b>	<b>1.528.638</b>
<b>UDGIFTER</b>		
<b>Driftsudgifter</b>		
Ejendomsskatter	26.823	26.569
Renovation	70.000	68.925
Fælles varme	5.000	4.624
Elforbrug	22.000	20.585
Ejendomsforsikring	26.000	25.698
Elevatortelefon	1.800	2.228
Lovpligt. elevatoreftersyn	10.000	10.842
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>161.623</b>	<b>159.471</b>
<b>Renholdelse</b>		
Trappevask	13.000	12.575
Snerydning	10.750	8.000
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>23.750</b>	<b>20.575</b>
<b>Vedligeholdelse</b>		
Godtgørelse for foreningsarbejde	10.000	0
Vedligeholdelse fællesarealer	20.000	21.594
Diverse vedligeholdelse	40.000	50.728
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>70.000</b>	<b>72.322</b>
<b>Kontorhold</b>		
Administrationshonorar	58.000	57.750
Revision	16.000	15.500
Porto, kopi, mm	1.500	2.428
Generalforsamlinger og møder	500	353
Arrangementer	1.500	0
Repræsentation, gaver og blomster	1.500	1.506
Gebyrer	3.000	2.906
<b>Kontorhold i alt</b>	<b>82.000</b>	<b>80.443</b>

**BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2018 - 31/12 2018**

	Budget 1/1 2018 31/12 2018	Regnskab 1/1 2017 31/12 2017
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>337.373</b>	<b>332.811</b>
<b>Renteudgifter</b>		
Renteudgifter, prioritetslån	470.300	474.301
<b>Renteudgifter i alt</b>	<b>470.300</b>	<b>474.301</b>
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT FØR SKAT</b>	<b>720.412</b>	<b>721.526</b>
<b>Selskabsskat</b>		
Selskabsskat	60.000	70.136
<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>60.000</b>	<b>70.136</b>
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT</b>	<b>660.412</b>	<b>651.390</b>
<b>Ekstraordinære poster</b>		
Hensættelse	-50.000	-50.000
<b>Ekstraordinære poster i alt</b>	<b>-50.000</b>	<b>-50.000</b>
<b>NETTO RESULTAT</b>	<b>610.412</b>	<b>601.390</b>